

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC

Mã chứng khoán: HVH

Trụ sở chính: Tầng 8, Tháp C Hồ Gươm Plaza, 102 Trần Phú, Hà Đông, Hà Nội.

Điện thoại: 024.35402246

Fax: 024.35402247

Loại thông tin công bố:

24h  72h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ

Công bố thông tin báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành chứng khoán ra công chúng cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 06/04/2021 tại đường dẫn <http://hvcgroup.net>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu HC

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Lê Văn Lương*

## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC

Báo cáo tình hình sử dụng vốn  
thu được từ phát hành chứng khoán ra công chúng  
Cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng  
lên 369.499.950.000 đồng

CÔNG TY

M.S.C.N. 2  
TH

## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC

Địa chỉ: Tầng 8, tòa tháp C – Hồ Gươm Plaza, 102 Trần Phú, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Việt Nam

---

### MỤC LỤC

	Trang
1. Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	2 – 5
2. Báo cáo kiểm toán độc lập	6 – 7
3. Báo cáo tình hình sử dụng vốn	
- Báo cáo tình hình sử dụng vốn	8 – 11
- Bản Thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng vốn	12 – 14



## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC

Địa chỉ: Tầng 8, tòa tháp C – Hồ Gươm Plaza, 102 Trần Phú, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Việt Nam

### BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC (sau đây gọi tắt là “Công ty”) trình bày báo cáo của mình cùng với Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành chứng khoán ra công chúng cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng của Công ty đã được kiểm toán bởi các kiểm toán viên độc lập.

#### 1. Thông tin chung

Công ty Cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC là doanh nghiệp thành lập tại Việt Nam theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0104606490, đăng ký lần đầu ngày 23 tháng 04 năm 2010, đăng ký thay đổi lần 21 (lần gần nhất) ngày 25 tháng 03 năm 2021 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp.

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp là 369.499.950.000 đồng.

Mã chứng khoán của Công ty là HVH.

Hoạt động kinh doanh của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp là:

- Bán lẻ thực phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh;
- Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh;
- Bán lẻ đồ gia dụng, giường, tủ, bàn ghế và đồ nội thất tương tự, đèn và bộ đèn điện, đồ dùng gia đình khác chưa được phân vào đâu trong các cửa hàng chuyên doanh. Chi tiết: bán lẻ thiết bị gia dụng trong các cửa hàng chuyên doanh;
- Khai thác, xử lý và cung cấp nước;
- Thoát nước và xử lý nước thải (trừ loại Nhà nước cấm);
- Bán buôn thực phẩm;
- Bán lẻ lương thực trong các cửa hàng chuyên doanh;
- Hoạt động dịch vụ xây dựng chuyên dụng khác;
- Vệ sinh nhà cửa và các công trình khác;
- Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác;
- Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu. Chi tiết: tư vấn đầu tư (không bao gồm tư vấn tài chính và tư vấn pháp luật);
- Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu. Chi tiết: dịch vụ chuyển giao công nghệ;
- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu. Chi tiết: dịch vụ ủy thác mua bán hàng hóa (Doanh nghiệp chỉ được kinh doanh khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép);
- Bán buôn kim loại và quặng kim loại;
- Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
- Đại lý môi giới, đấu giá;
- Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan;
- Hoàn thiện công trình xây dựng;
- Hoạt động thiết kế chuyên dụng. Chi tiết: dịch vụ trang trí nội thất công trình xây dựng;
- Hoạt động của các câu lạc bộ thể thao;
- Hoạt động vui chơi giải trí khác chưa được phân vào đâu. Chi tiết: hoạt động của các khu giải trí, bãi biển bao gồm cho thuê các phương tiện như nhà tắm, tủ có khóa, ghế tựa, dù che;
- Kho bãi và lưu giữ hàng hóa (không bao gồm kinh doanh bất động sản).

## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC

Địa chỉ: Tầng 8, tòa tháp C – Hồ Gươm Plaza, 102 Trần Phú, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Việt Nam

### BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

#### 2. Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát và Ban Tổng Giám đốc

Các thành viên Hội đồng Quản trị của Công ty đến ngày lập báo cáo này bao gồm các vị như sau:

<u>Họ và tên:</u>	<u>Chức vụ:</u>
- Ông Trần Hữu Đông	Chủ tịch
- Ông Đỗ Huy Cường	Phó Chủ tịch
- Ông Lê Văn Cường	Phó Chủ tịch
- Ông Trương Thanh Tùng	Thành viên
- Ông Đào Thanh Sơn	Thành viên độc lập
- Ông Haihui Liu	Thành viên độc lập

Các thành viên Ban Kiểm soát của Công ty đến ngày lập báo cáo này bao gồm các vị như sau:

<u>Họ và tên:</u>	<u>Chức vụ:</u>
- Bà Nguyễn Thị Hoa	Trưởng ban
- Bà Đào Thị Dung	Thành viên
- Bà Đỗ Thị Lê	Thành viên

Ban Tổng Giám đốc Công ty và Kế toán trưởng đã điều hành hoạt động của Công ty đến ngày lập báo cáo này là:

<u>Họ và tên:</u>	<u>Chức vụ:</u>
- Ông Đỗ Huy Cường	Tổng Giám đốc – người đại diện theo pháp luật
- Ông Lê Văn Cường	Phó Tổng Giám đốc
- Ông Trương Thanh Tùng	Phó Tổng Giám đốc
- Bà Vũ Thị Ngà	Kế toán trưởng

#### 3. Trụ sở

Công ty có trụ sở tại Tầng 8, tòa tháp C – Hồ Gươm Plaza, 102 Trần Phú, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

#### 4. Công ty kiểm toán

Công ty TNHH PKF Việt Nam được chỉ định kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành chứng khoán ra công chúng cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng của Công ty.



## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC

Địa chỉ: Tầng 8, tòa tháp C – Hồ Gươm Plaza, 102 Trần Phú, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Việt Nam

### BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

#### 5. Công bố trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn phản ánh một cách trung thực và hợp lý tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành chứng khoán ra công chúng cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng của Công ty. Để lập Báo cáo này, Ban Tổng Giám đốc Công ty được yêu cầu:

- Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc Công ty xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn không còn sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;
- Lựa chọn phù hợp và áp dụng nhất quán các chính sách kế toán;
- Thực hiện các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán được áp dụng có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo tình hình sử dụng vốn hay không;
- Lập và trình bày các Báo cáo tình hình sử dụng vốn trên cơ sở tuân thủ các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn;
- Lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn trên cơ sở hoạt động liên tục trừ khi giả thuyết Công ty sẽ tiếp tục hoạt động không còn phù hợp.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết rằng đã tuân thủ các yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn và nhận thấy không có vấn đề bất thường xảy ra có thể ảnh hưởng đến khả năng hoạt động liên tục của doanh nghiệp.

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo số kế toán được ghi chép đầy đủ, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành chứng khoán ra công chúng cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng của Công ty được lập phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn.

Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn cho các tài sản và đã thực hiện các biện pháp phù hợp để ngăn ngừa và phát hiện sai sót và các trường hợp vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc xác nhận rằng Báo cáo tình hình sử dụng vốn của Công ty đã được lập theo đúng các yêu cầu nêu trên.

Ngoài ra, Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết rằng Công ty tuân thủ Nghị định 71/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 06 năm 2017 hướng dẫn về quản trị công ty áp dụng đối với Công ty đại chúng và Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC, ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC**

Địa chỉ: Tầng 8, tòa tháp C – Hồ Gươm Plaza, 102 Trần Phú, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Việt Nam

**BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)**

**6. Ý kiến của Ban Tổng Giám đốc**

Theo ý kiến của Ban Tổng Giám đốc Công ty, Báo cáo tình hình sử dụng vốn đã được kiểm toán (đính kèm) đã phản ánh trung thực và hợp lý về tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành chứng khoán ra công chúng cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng, phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn.

**PHÊ DUYỆT BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN**

Chúng tôi, Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC phê duyệt Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành chứng khoán ra công chúng cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng của Công ty.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 04 năm 2021  
**THAY MẶT BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Đỗ Huy Cường**  
Tổng Giám đốc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 04 năm 2021  
**THAY MẶT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**Trần Hữu Đông**  
Chủ tịch Hội đồng Quản trị

CHẾ HVC

T.N.H.H  
HVC



Số: 058/2021/BCKT-PKF.HCMC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 04 năm 2021

**BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP****Kính gửi: CÁC CỔ ĐÔNG, HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC  
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành chứng khoán ra công chúng cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng của Công ty Cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC (gọi tắt là "Công ty") được lập ngày 05 tháng 04 năm 2021 và được trình bày từ trang 08 đến trang 14, bao gồm Báo cáo tình hình sử dụng vốn và bản thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành chứng khoán ra công chúng cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng (sau đây gọi là "Báo cáo tình hình sử dụng vốn"). Báo cáo này được lập trên cơ sở lập báo cáo được trình bày tại Thuyết minh số II – Cơ sở lập báo cáo.

**Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc**

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tình hình sử dụng vốn của Công ty theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

**Trách nhiệm của kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tình hình sử dụng vốn dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các Chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tình hình sử dụng vốn của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tình hình sử dụng vốn. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tình hình sử dụng vốn do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tình hình sử dụng vốn.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.





### Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tình hình sử dụng vốn đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành chứng khoán ra công chúng cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng của Công ty Cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn.

### Cơ sở lập báo cáo

Báo cáo tình hình sử dụng vốn này được lập trên cơ sở thực thu – thực chi nguồn vốn góp của chủ sở hữu từ đợt phát hành chứng khoán ra công chúng. Báo cáo này được sử dụng để tổng hợp tình hình góp vốn sử dụng vốn của Công ty, không mở rộng cho toàn bộ Báo cáo tài chính của Công ty. Báo cáo này được lập mục đích báo cáo cho các bên liên quan phục vụ yêu cầu của Cơ quan quản lý Nhà nước và báo cáo này có thể không phù hợp để sử dụng vào mục đích khác.

Đại diện cho Công ty TNHH PKF Việt Nam.



**Trương Quang Trung**  
Giám đốc Chi nhánh  
Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề  
kiểm toán số 1752-2018-242-1



**Nguyễn Thị Hoàng Vân**  
Kiểm toán viên  
Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề  
kiểm toán số 1561-2017-242-1

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC**

Địa chỉ: Tầng 8, tòa tháp C – Hồ Gươm Plaza, 102 Trần Phú, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Việt Nam

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN  
THU ĐƯỢC TỪ PHÁT HÀNH CHỨNG KHOÁN RA CÔNG CHỨNG**

Cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN  
THU ĐƯỢC TỪ PHÁT HÀNH CHỨNG KHOÁN RA CÔNG CHỨNG**  
Cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng**I. THÔNG TIN CHUNG VỀ CỔ PHIẾU PHÁT HÀNH**

STT	Nội dung	Thông tin
1	Tên cổ phiếu phát hành	Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC
2	Loại cổ phiếu	Cổ phiếu phổ thông
3	Hình thức phát hành	Cho cổ đông hiện hữu
4	Tỷ lệ thực hiện quyền	100.000:68.337 (Tại thời điểm chốt danh sách, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ được 01 quyền mua và cứ 100.000 quyền mua sẽ được mua 68.337 cổ phiếu mới)
5	Mệnh giá	10.000 đồng/cổ phiếu
6	Giá phát hành	10.000 đồng/cổ phiếu
7	Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành thêm	15.000.000 cổ phiếu
8	Tổng khối lượng vốn huy động dự kiến (theo mệnh giá)	150.000.000.000 đồng
9	Tổng giá trị vốn huy động dự kiến	150.000.000.000 đồng
10	Số lượng cổ phiếu bị hạn chế chuyển nhượng	Số lượng cổ phiếu còn dư được phân phối cho Nhà đầu tư sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày hoàn thành đợt tăng vốn
11	Ngày giao dịch không hưởng quyền	19/01/2021
12	Ngày đăng ký cuối cùng	20/01/2021
13	Thời gian nhận đăng ký mua và nộp tiền	Đối với cổ đông hiện hữu có quyền mua cổ phiếu: từ ngày 28/01/2021 đến ngày 26/02/2021; Đối với nhà đầu tư phân phối lại cổ phiếu lẻ và cổ phiếu dư trong đợt phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu: từ ngày 04/03/2021 đến ngày 10/03/2021
14	Ngày kết thúc đợt chào bán	Ngày 10/03/2021



## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC

Địa chỉ: Tầng 8, tòa tháp C – Hồ Gươm Plaza, 102 Trần Phú, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Việt Nam

### BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN

#### THU ĐƯỢC TỪ PHÁT HÀNH CHỨNG KHOÁN RA CÔNG CHỨNG (Tiếp theo)

Cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng

## II. KẾT QUẢ TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TĂNG VỐN

### 1. CÁC TÀI LIỆU LIÊN QUAN ĐẾN ĐỢT PHÁT HÀNH TĂNG VỐN

- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 số 01/2020/HVC/NQ-ĐHĐCĐTN ngày 24 tháng 06 năm 2020 thông qua các nội dung về phương án phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ của Công ty;
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 02/2020/HVC/NQ-ĐHĐCĐ ngày 04 tháng 11 năm 2020 thông qua chi tiết phương án phát hành cho cổ đông hiện hữu tại tờ trình số 06/TTr-ĐHĐCĐTN/2020 đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 thông qua (chi tiết phương án phát hành cho cổ đông hiện hữu trình bày tại tờ trình 03/2020/TTr-HVC ngày 19/10/2020 kèm theo);
- Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 15/HVC/NQ-HĐQT/2020 ngày 23 tháng 11 năm 2020 về việc thông quan việc triển khai và hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng, phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành;
- Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 17/2020/NQ-HĐQT ngày 10 tháng 12 năm 2020 về việc thông qua sửa đổi phương án sử dụng vốn và hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng;
- Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng của Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước số 359/GCN-UBCK ngày 31 tháng 12 năm 2020;
- Thông báo của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số 57/TB-SGDHCM ngày 13 tháng 01 năm 2021 về ngày đăng ký cuối cùng;
- Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 01/2021/NQ-HĐQT/HVC ngày 01 tháng 02 năm 2021 về việc điều chỉnh thời gian chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu của cổ đông hiện hữu;
- Thông báo của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh số 199/TB-SGDHCM ngày 08 tháng 02 năm 2021 về việc thay đổi nội dung ngày đăng ký cuối cùng;
- Danh sách tổng hợp nhà đầu tư đặt mua cổ phiếu phổ thông phát hành từ ngày 28 tháng 01 năm 2021 đến ngày 22 tháng 02 năm 2021;
- Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 03/HVC/NQ-HĐQT/2021 ngày 04 tháng 03 năm 2021 về việc thông qua việc xử lý cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống, cổ phiếu dôi dư trong đợt phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu;
- Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 04/HVC/NQ-HĐQT/2021 ngày 08 tháng 03 năm 2021 về việc thông qua việc điều chỉnh thời gian xử lý cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống, cổ phiếu dôi dư trong đợt phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu;
- Báo cáo số 02/HVC/BC/2021 ngày 10 tháng 03 năm 2021 về kết quả đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng;
- Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 05/HVC/NQ-HĐQT/2021 ngày 10 tháng 03 năm 2021 về việc thông qua kết quả chào bán cổ phiếu trong đợt chào bán ra công chúng của Công ty Cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC;



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC**

Địa chỉ: Tầng 8, tòa tháp C – Hồ Gươm Plaza, 102 Trần Phú, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Việt Nam

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN****THU ĐƯỢC TỪ PHÁT HÀNH CHỨNG KHOÁN RA CÔNG CHỨNG (Tiếp theo)**

Cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng

- Công bố thông tin thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành số 46/HVC/CBTT/2021 ngày 10 tháng 03 năm 2021;
- Xác nhận số dư của tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu trong đợt phát hành chào bán cổ phiếu tại ngày 11 tháng 03 năm 2021 là 149.999.458.238 đồng tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Mỹ Đình.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0104606490, đăng ký lần đầu ngày 23 tháng 04 năm 2010, đăng ký thay đổi lần 21 (lần gần nhất) ngày 25 tháng 03 năm 2021 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp. Với nội dung thay đổi là vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng thành 369.499.950.000 đồng.

**2. KẾT QUẢ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU**

	Số cổ phiếu chào bán	Số cổ phiếu đặt mua	Mệnh giá (VND)	Giá bán (VND)	Giá trị (VND)	Trong đó	
						Giá trị theo mệnh giá (VND)	Thặng dư (VND)
Chào bán cổ phiếu ra công chúng	15.000.000	9.485.791	10.000	10.000	94.857.910.000	94.857.910.000	-
Xử lý cổ phiếu không phân phối hết	5.514.209	5.514.209	10.000	10.000	55.142.090.000	55.142.090.000	-
<b>Cộng</b>		<b>15.000.000</b>			<b>150.000.000.000</b>	<b>150.000.000.000</b>	-

**3. SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TĂNG VỐN**

STT	Nội dung	Số lượng (Cổ phiếu)	Giá trị (VNĐ)
<b>1</b>	<b>Thu từ đợt phát hành</b>		
	Cổ đông hiện hữu	15.000.000	150.000.000.000
2	Phí chuyển tiền từ VSD sang tài khoản phong tỏa		(550.000)
3	Tiền lãi ngân hàng		8.238
<b>4</b>	<b>Tổng thu từ đợt phát hành (1-2+3)</b>		<b>149.999.458.238</b>
<b>5</b>	<b>Chi từ đợt phát hành</b>		<b>160.500.000</b>
-	Phí kiểm toán		55.000.000
-	Phí cấp phép chào bán ra công chúng		15.000.000
-	Phí tư vấn phát hành		80.000.000
-	Phí chốt danh sách với VSD		10.500.000
<b>6</b>	<b>Tổng thu ròng từ đợt chào bán (4-5)</b>		<b>149.838.958.238</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC**

Địa chỉ: Tầng 8, tòa tháp C – Hồ Gươm Plaza, 102 Trần Phú, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Việt Nam

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN****THU ĐƯỢC TỪ PHÁT HÀNH CHỨNG KHOÁN RA CÔNG CHỨNG (Tiếp theo)**

Cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng

**III. BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN****1. KẾ HOẠCH SỬ DỤNG VỐN THEO PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH**

Được sự ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 02/2020/HVC/NQ-ĐHĐCĐ ngày 04 tháng 11 năm 2020, kế hoạch sử dụng vốn thu được theo phương án phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng đã được Hội đồng Quản trị thông qua theo Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 17/2020/NQ-HĐQT ngày 10 tháng 12 năm 2020, cụ thể như sau:

STT	Mục đích sử dụng vốn	Số tiền (VND)
1	Trả nợ vay Ngân hàng và các tổ chức khác	109.000.000.000
2	Bổ sung vốn lưu động	41.000.000.000
	<b>Tổng</b>	<b>150.000.000.000</b>

**2. TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN**

STT	Nội dung sử dụng vốn	Số tiền (VND)
1	Trả nợ vay Ngân hàng và các tổ chức khác	109.011.774.790
2	Bổ sung vốn lưu động	40.988.225.210
	<b>Tổng</b>	<b>150.000.000.000</b>

Ngày 05 tháng 04 năm 2021

NGƯỜI LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Mận

Vũ Thị Nga

Đỗ Huy Cường

## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC

Địa chỉ: Tầng 8, tòa tháp C – Hồ Gươm Plaza, 102 Trần Phú, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Việt Nam

### BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ PHÁT HÀNH CHỨNG KHOÁN RA CÔNG CHÚNG

Cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng

#### I ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

##### Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Đầu tư và Công nghệ HVC là doanh nghiệp thành lập tại Việt Nam theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0104606490, đăng ký lần đầu ngày 23 tháng 04 năm 2010, đăng ký thay đổi lần 21 (lần gần nhất) ngày 25 tháng 03 năm 2021 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp.

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp là 369.499.950.000 đồng.

Mã chứng khoán của Công ty là HVH.

Hoạt động kinh doanh của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp là:

- Bán lẻ thực phẩm trong các cửa hàng chuyên doanh;
- Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh;
- Bán lẻ đồ gia dụng, giường, tủ, bàn ghế và đồ nội thất tương tự, đèn và bộ đèn điện, đồ dùng gia đình khác chưa được phân vào đâu trong các cửa hàng chuyên doanh. Chi tiết: bán lẻ thiết bị gia dụng trong các cửa hàng chuyên doanh;
- Khai thác, xử lý và cung cấp nước;
- Thoát nước và xử lý nước thải (trừ loại Nhà nước cấm);
- Bán buôn thực phẩm;
- Bán lẻ lương thực trong các cửa hàng chuyên doanh;
- Hoạt động dịch vụ xây dựng chuyên dụng khác;
- Vệ sinh nhà cửa và các công trình khác;
- Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác;
- Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu. Chi tiết: tư vấn đầu tư (không bao gồm tư vấn tài chính và tư vấn pháp luật);
- Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu. Chi tiết: dịch vụ chuyển giao công nghệ;
- Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu. Chi tiết: dịch vụ ủy thác mua bán hàng hóa (Doanh nghiệp chỉ được kinh doanh khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép);
- Bán buôn kim loại và quặng kim loại;
- Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
- Đại lý môi giới, đấu giá;
- Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan;
- Hoàn thiện công trình xây dựng;
- Hoạt động thiết kế chuyên dụng. Chi tiết: dịch vụ trang trí nội thất công trình xây dựng;
- Hoạt động của các câu lạc bộ thể thao;
- Hoạt động vui chơi giải trí khác chưa được phân vào đâu. Chi tiết: hoạt động của các khu giải trí, bãi biển bao gồm cho thuê các phương tiện như nhà tắm, tủ có khóa, ghế tựa, dù che;
- Kho bãi và lưu giữ hàng hóa (không bao gồm kinh doanh bất động sản).



## CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC

Địa chỉ: Tầng 8, tòa tháp C – Hồ Gươm Plaza, 102 Trần Phú, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Việt Nam

### BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ PHÁT HÀNH CHỨNG KHOÁN RA CÔNG CHỨNG (Tiếp theo)

Cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng

#### II CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ TỪ 219.499.950.000 ĐỒNG LÊN 369.499.950.000 ĐỒNG

##### 1. Chế độ kế toán

Công ty áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp được ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp.

##### 2. Tuyên bố việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn của Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Báo cáo tình hình sử dụng vốn được lập và trình bày theo đúng quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

##### 3. Cơ sở lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn

Báo cáo tình hình sử dụng vốn của Công ty được trình bày theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với quy định tại Nghị định số 58/NĐ-CP ngày 20 tháng 07 năm 2012 của Chính phủ về “Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán”, Nghị định số 60/2015/NĐ-CP ngày 26 tháng 06 năm 2015 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 58/2012/NĐ-CP và các quy định pháp lý liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng vốn.

Các khoản tăng từ phát hành cổ phiếu tăng vốn từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng được ghi nhận theo kết quả phát hành thực tế thu được.

Các khoản chi phí phát hành được ghi nhận trên cơ sở là các khoản chi phí thực tế liên quan đến việc phát hành cổ phiếu tăng vốn này.

Báo cáo tình hình sử dụng vốn được lập trên cơ sở thực thu, thực chi và là một bộ phận trong tổng dòng tiền chi của Công ty.

##### 4. Đơn vị tiền tệ sử dụng

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

##### 5. Kỳ kế toán

Báo cáo tình hình sử dụng vốn được lập cho việc sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng.

##### 6. Mục đích sử dụng báo cáo

Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng của Công ty chỉ được sử dụng để tổng hợp tình hình sử dụng vốn của Công ty, không mở rộng cho toàn bộ Báo cáo tài chính của Công ty và được lập để giúp Công ty đáp ứng yêu cầu của Cơ quan quản lý Nhà nước và các cổ đông.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ CÔNG NGHỆ HVC**

Địa chỉ: Tầng 8, tòa tháp C – Hồ Gươm Plaza, 102 Trần Phú, phường Mộ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, Việt Nam

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN  
THU ĐƯỢC TỪ PHÁT HÀNH CHỨNG KHOÁN RA CÔNG CHÚNG (Tiếp theo)**

Cho đợt phát hành tăng vốn điều lệ từ 219.499.950.000 đồng lên 369.499.950.000 đồng

**III NHỮNG SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY LẬP BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN**

Không có sự kiện quan trọng nào xảy ra sau ngày lập báo cáo tình hình sử dụng vốn đòi hỏi được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tình hình sử dụng vốn này.

Ngày 05 tháng 04 năm 2021

**NGƯỜI LẬP BIỂU**

**KẾ TOÁN TRƯỞNG**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thị Mận**

**Vũ Thị Ngà**

**Đỗ Huy Cường**

